



ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟΝ ΕΓΓΡΑΦΟΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Π. ΠΑΡΟΣΕΝΑΚΗΣ  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ  
1943

ην αίω τη 8 Οκτωβρίου του έτους 1943 ήμεραν της εβδομάδος Σάββατα  
καί ώραν 11 π.μ. εν τη βιβλιοθήκη κοραής γίνεται δήλον διά του πα-  
ρόντος ιδιωτικού μισθωτηρίου έγγραφου, ισχύοντος ως νά έγένητο επίδη-  
μάσου γραφείου ότι μεταξύ του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτου Χίου κ.κ.  
Ιωακείμ Στρουμπή ενεργούντος εν προκειμένω ως Πρόεδρος του Σχολικο  
Ταμείου Δήμου Χίου ως ενός καί των κ.κ. Θ. Τσέτσερη, Αδαμάντιου Φίκαρ  
Χρήστου Φίκαρη καί Αναστάσιου Μαθιούδη ως άλλου συνεφωνήθησαν δικο-  
σθελώς καί απαραβίαστως τά ακόλουθα. 1. Ο Μητροπολίτης Χίου κ. Ιωακεί  
Στρουμπής υπό την ως άνω εκτεθείσαν ιδιότητα που εκμισθού προς τους  
έτερους Συμβαλλομένους Θεόδωρον Τσέτσερην, Αδαμάντιον Φίκαρην, Χρήστω  
Φίκαρην καί Αναστάσιον Μαθιούδην τό ακόλουθον κτήμα της αποκλειστι-  
κής κυριότητος καί κατοχής του Σχολικού Ταμείου Δήμου Χίου ήτοι: Εν  
βουνά αποτελούμενον από διάφορα συνεχή τεμάχια ήμερα καί άγρια καί  
βουνά κείμενα μεταξύ της βορείας άκρας του Δήμου Βροντάδου καί της  
Νοτίας τοιαύτης της Κοινότητος Λαγκάδος-Συκιάδος εν τη θέσει Μιλίγ  
περιφερείας του Ειρηνοδικείου Χίου επιλεγόμενον Αγίου Ιωάννου το  
σέλου ένθα εδρίσκεται καί ο Ναός Αγίου Ιωάννου του σέλου της αποκλει-  
στικής κυριότητος καί οδτος του Σχολικού Ταμείου Δήμου Χίου συνορεύ-  
οντα άρκτικώς με την τοποθεσίαν Παντουκιάς Ανατολικώς με θάλασσαν  
Δυτικώς με τα βουνά της Συκιάδος καί μεσημβρινώς με κτήματα Βροντά-  
δου υπ τους ακόλουθους όρους: 2.- Διάρκεια της παροδης μισθώσεως ό-  
ρίζεται μονοετής αρχομένη την 15ην Σεπτεμβρίου 1943 καί λήγουσαν τη  
14ην Σεπτεμβρίου 1944 όποτε οι ως άνω μισθωταί άπροφασίστως καί ά-  
ιευ ούδεστιάς αξιώσεως προς αποζημίωσιν θά παραδώσωσι τό ως άνω περι-  
ραφόμενον αγρόκτημα προς τό Σχολικόν Ταμείον Δήμου Χίου. -3- Τά μι-  
θώματα συνεφωνήθη επί δημοπρασίας καί ώρίσθη εις Δραχμάς ΕΚΑΤΟΝ ΜΙΑ-  
ιλιάδας-101000- προπληρωτέας έτησίως έναντι άποδείξεως του Εφοροταμ-  
ίου του Σχολικού Ταμείου ή του νομίμου ανάκληρωτου του, μή άποδεικνυο-  
μένης άλλως της πληρωμής. -4. Οι μισθωταί ως άνω άνφέρονται όποχρεού-  
ναι νά διατηρώσι εν καλή καταστάσει τό μισθιον κτήμα καί νά διατηρώ-  
καθαρόν καί εδπρεπή τόν εν αυτώ Ιερόν Ναόν του Αγίου Ιωάννου του  
σέλου ως καί τό Κελλίον αυτού άνευ άπαιτησώς τινος καί συγχρόνως όπο-  
χρεούνται υπό άπομικτήν των εϋθύνην εις την διαφύλαξιν των όροσών  
του μισθίου κτήματος. -5. Εάν διαρκούσης της προκειμένης μισθώσεως ή-  
θελε πωληθῆ τό μισθιον κτήμα ή μισθωσις αυτη λυεται αυτοδικαίως διά  
τόν υπό.οικον χρόνον της μισθώσεως μή δικαιουμένων των ως άνω αναφε-  
ρομένων μισθωτών νά ζητήσωσιν αποζημίωσιν τινά διά τουτο πλην της εις  
αυτούς επιστροφής του καταβληθέντος μισθώματος διά τόν μή δουλευθέν-  
τα χρόνον. 6. Η Εφορεία φυλάσσει εις έαυτην πάντα τά ήπιτροπικά καί  
λοιπά δικαιώματα της επί του ναού καί την λειτουργίαν αυτού. 7. Οι Θε-  
όδωρος Τσέτσερης Αδαμάντιος Φίκαρης Χρήστος Φίκαρης καί Αναστάσιος  
Μαθιούδης έδήλωσαν ότι αποδέχονται την μισθωσιν ταύτην υπό τους άνω  
ους καί μισθώματα καί ότι διά την άκριβή έκπλήρωσιν πασών των όποχρε-  
ων, ως διά του παρόντος αναλαμβάνουσι, προσάγουσιν ως έγγυητήν τόν  
ιστάμενον κ. Αναστάσιον Κ. Τσέτσερην κάτοικον Βορείου Βροντάδου, όσα  
έδήλωσεν πάραυτα ότι έγγυεται προς τό Σχολικόν Ταμείον Δήμου Χίου  
διά πάσας τάς όποχρεώσεσι των ως άνω αναφερομένων μισθωτών μεθ'  
ανάλαμβάνει αλληλεγγύως όποχρεώσιν, παραιτούμενος από τουδε του εϋ-  
ετήματος της διζήσεως καί διαιρέσεως ως καί πάσης άλλης ένστάσεως.  
τα συνολογησάντων καί συναποδεξαμένων συνετάγη προς βεβαίωσιν,  
παρόν όπερ αναγνωσθέν εϋκρινώς καί μεγαλοφώνως υπεγράφη παρά πάν-  
των συμβαλλομένων μερών καί του έγγυτου

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Πρόεδρος του Σχολικού  
του Δήμου Χίου

*Χίου Ιωακείμ*

Οι Μισθωταί

*Θ. Τσέτσερης*

Ο Έγγυητής

*Α. Τσιτοπου*

Διά τους άγραμμάτους  
Ανακτάσειον Μαθιούδη

*Α. Τσιτοπου*